**ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ САЙТА**

**С 1 ноября 2019** на всей территории Ленинградской области стартовала «мусорная» реформа по обращению с твердыми коммунальными отходами, в связи с чем услуга по обращению с твердыми коммунальными отходами становится **коммунальной**.

«Мусорная» реформа – комплекс государственных мероприятий по систематизации и урегулированию процессов обращения с отходами различного типа: твердые коммунальные, отходы строительства, медицинские и пр.

Задачи реформы:

1. вывести отрасль из «теневого» сектора и обеспечить доставку всего объема мусора до мест обработки, утилизации и захоронения;
2. минимизировать объемы размещаемых на полигонах отходов, увеличив долю вторичной переработки.

За организацию сбора, транспортирования, обработке и утилизации отвечает на всей территории Ленинградской области отвечает одно юридическое лицо – Региональный оператор.

**Кто такой региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами (далее - ТКО)?**

* Региональный оператор по обращению с ТКО – это юридическое лицо, ответственное за весь цикл обращения с отходами (сбор, транспортирование, обработка, утилизация, обезвреживание, захоронение твердых коммунальных отходов).
* Важная задача регионального оператора по обращению с ТКО – переработка мусора. Поэтому уже сейчас на многих полигонах Ленинградской области внедряются технологии обработки отходов. Они позволяют использовать мусор повторно, вместо того, чтобы просто закапывать его в землю.
* Весь транспорт оснащен спутниковой системой «ГЛОНАСС». Данные о месте, времени сбора и перемещениях мусоровоза передаются в специальную систему Регионального оператора. Контроль транспорта позволяет решить проблему незаконных свалок в лесу, потому, что теперь мусор вывозится строго на лицензированные полигоны.

По результатам конкурсного отбора **региональным оператором** по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Ленинградской области определено **АО «Управляющая компания по обращению с отходами Ленинградской области».**

**Контакты Регионального оператора**

Полное наименование юридического лица: Акционерное общество «Управляющая компания по обращению с отходами в Ленинградской области»

Юридический адрес: 188800, Ленинградская область, г. Выборг, ул. Кривоносова, д. 13

Почтовый адрес: 191015, Санкт-Петербург, ул. Шпалерная, д. 54, лит. В

Генеральный Директор: Хасиев Николай Олегович

Телефон: 8 (812) 454-18-14

Телефон горячей линии: 8(812) 454-18-18

Адрес электронной почты: [info@uklo.ru](mailto:info@uklo.ru)

Официальный сайт: <https://uko-lenobl.ru>

Региональный представитель по Лодейнопольскому муниципальному району от Регионального оператора: Жеребцов Вячеслав Валерьевич

Телефон: +7 (999) 021-14-83

Помощник регионального представителя: Федорова Юлия Алексеевна

+7 (812) 454-18-14 (доб. 6130)

Email: [lod@uklo.ru](mailto:lod@uklo.ru)

**Какие отходы отнесены к твердым коммунальным отходам, обращение с которыми должно осуществляться региональным оператором по обращению с ТКО?**

В соответствии со статьей 1 Федерального закона от 24.06.1998 N 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» ТКО - отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К ТКО также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

В соответствии с письмом Росприроднадзора от 06.12.2017 № АА-10-04-36/26733, согласно Федеральному классификационному каталогу отходов, утвержденному приказом Росприроднадзора от 22.05.2017 № 242 «Об утверждении федерального классификационного каталога отходов» к ТКО относятся все виды отходов подтипа отходов «Отходы коммунальные твердые» (код 7 31 000 00 00 0), а также другие отходы типа отходов «Отходы коммунальные, подобные коммунальным на производстве, отходы при предоставлении услуг населению» (код 7 30 000 00 00 0) в случае, если в наименовании подтипа отходов или группы отходов указано, что отходы относятся к ТКО.

В соответствии с Правилами обращения с ТКО, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 12.11.2016 № 1156, крупногабаритные отходы – это ТКО (мебель, бытовая техника, отходы от текущего ремонта жилых помещений и др.), размер которых не позволяет осуществить их складирование в контейнерах.

Таким образом, **к ТКО**, сбор, транспортирование, обработка, утилизация, обезвреживание, захоронение которых должны осуществляться по договору на оказание услуг по обращению с ТКО с Региональным оператором в рамках установленного норматива и единого тарифа на услугу по обращению с ТКО, относятся:

* **отходы старой мебели;**
* **отходы бытовой техники;**
* **отходы от текущего ремонта жилых помещений (обои, линолеум и т.п.)**.

Принимая во внимание письмо Росприроднадзора от 06.12.2017 № АА-10-04-36/2673 **к ТКО**, сбор, транспортирование, обработка, утилизация, обезвреживание, захоронение которых должны осуществляться по договору на оказание услуг по обращению с ТКО с Региональным оператором, **относятся**:

* **отходы, образующиеся на территориях общего пользования (кладбища, парковые зоны, скверы, пляжи и др.);**
* **отходы из уличных урн;**
* **опавшая листва;**
* **растительные отходы, образованные при уходе за древесно-кустарниковыми посадками.**

При этом отходы, образующиеся на территориях общего пользования, отходы из уличных урн, опавшая листва и растительные остатки не включены в нормативы накопления ТКО, установленные Приказом Управления от 03.07.2017 № 5, и требуют заключения с Региональным оператором отдельного договора.

В соответствии с письмом Минприроды России от 11.10.2019 № 08-25-53/24802 отходы **от строительства и капитального ремонта жилых помещений не относятся к ТКО и не входят в зону ответственности Регионального оператора.**

Такие отходы **как шины транспортных средств, камеры и покрышки шин не соответствуют определению ТКО**согласно Федеральному закону от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» по основному признаку как отходов, образующихся в жилых помещениях, кроме того согласно Распоряжению Правительства РФ от 25.07.2017 № 1589-р «Об утверждении перечня видов отходов производства и потребления, в состав которых входят полезные компоненты, захоронение которых запрещается» захоронение таких отходов запрещено, и накопление необходимо осуществлять **в специально отведенных местах накопления отдельно от ТКО.**

**Почему увеличилась плата за вывоз мусора?**

За вывоз мусора граждане проживающие в многоквартирных домах платили и раньше. Но эта услуга была жилищной, и ее стоимость не выделялась отдельно. Она включалась в строку «Содержание жилья». Теперь же услуга является коммунальной (как отопление, водоснабжение, электричество), и поэтому на нее распространяются все требования, применяемые к коммунальным услугам (осуществляется индексация, услуга регулируется специальными правилами формирования стоимости и пр.).

В состав коммунальной услуги по обращению с твердых коммунальных отходов (далее - ТКО) входят: сбор, транспортирование, обработка, захоронение и утилизация ТКО, а также уборка мест погрузки ТКО - действия по подбору оброненных при погрузке отходов и перемещению их в мусоровоз.

Для всех районов Ленинградской области установлен **единый тариф** на оказание услуги по вывозу мусора Региональным оператором вне зависимости от территориального расположения и удаленности населенного пункта от лицензионного полигона, на который Региональный оператор вывозит твердые коммунальные отходы.

Единый тариф включает не только плату за вывоз мусора Региональным оператором на лицензионный полигон, но и осуществление контроля на всех этапах обращения с ТКО.

Автоматизированная система Регоператора «контроль и учет отходов» отслеживает движение мусоровозов, оснащенных датчиками спутниковой системы ГЛОНАСС. На полигонах строго контролируется объем поступающих отходов, а перевозчик получает плату только за поступившие на лицензированные полигоны отходы. Таким образом решается проблема незаконных свалок.

Новая система обращения с отходами исключает возможности для работы «теневых перевозчиков».

Кроме того, в целях перехода от повсеместного захоронения отходов к переработке, компания внедряет современные технологии обработки, переработку и вторичное использование.

Тарифы утверждает региональный орган тарифного регулирования (Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области), а порядок оплаты – Жилищный кодекс и Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденные постановлением Правительства РФ от 6 мая 2011 г. N 354 (далее — Правила № 354).

**Из чего складывается размер платы за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами**

Размер платы за коммунальную услугу по обращению с ТКО для населения проживающего в многоквартирных домах рассчитывается по формуле:

**Размер платы = (Общая площадь квартиры) х (годовой норматив накопления твердых коммунальных отходов на 1 кв.м. / 12 месяцев) х (Единый тариф на услуги Регионального оператора)**

Размер платы за коммунальную услугу по обращению с ТКО для населения проживающего в индивидуальных домах рассчитывается по формуле:

**Размер платы = (1 домовладение) х (годовой норматив накопления твердых коммунальных отходов на 1 домовладения / 12 месяцев) х (Единый тариф на услуги Регионального оператора)**

Размер платы за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) на территории Ленинградской области с 01.11.2019 года составляет:

* Для собственников квартир в МКД – **6 рублей 35 копеек за квадратный метр площади квартиры**;
* Для собственников объектов индивидуального жилищного строительства (ИЖС) – **375 рублей 40 копеек за домовладение**.

**Из чего складывается единый тариф на услугу Регионального оператора.**

Единый тариф на вывоз мусора для всех районов Ленинградской области установлен одинаковый.

Единый тариф на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Ленинградской области утвержден приказом Комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 29.08. 2018 № 107-п **и с 01.07.2019 года по 31.12.2019 составляет: 4,65291 руб. за 1 кг. (5,58349 руб. с 20% НДС).**

Единый тариф на услугу Регионального оператора рассчитывается как сумма затрат на следующие процессы обращения с твердыми коммунальными отходами (ТКО): сбор, транспортирование, обработка, утилизация, размещение а также административных расходов.

**Что такое «нормативы накопления отходов» и кто их устанавливает?**

Норматив накопления твердых коммунальных отходов **утверждает Управление Ленинградской области по организации и контролю деятельности по обращению с отходами Правительства Ленинградкой области**.

**Норматив накопления твердых коммунальных отходов** - среднее количество твердых коммунальных отходов (ТКО), образующихся в единицу времени (за год). Стоит отметить, что нормативы накопления ТКО устанавливаются дифференцированно в отношении различных категорий (ИЖС, МКД, юридические лица и т.д.).

Данный показатель формируется на основании проведения сторонней независимой организацией замеров в течение каждого сезона года в соответствии с Правилами определения нормативов накопления твердых коммунальных отходов, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 04.04.2016 № 269.

Действующие нормативы по Ленинградской области установлены приказом управления Ленинградской области по организации и контролю деятельности по обращению с отходами от 03.07.2017 № 5.

Для населения проживающего в многоквартирных домах установлен следующий норматив накопления ТКО: **13,649 кг в год (с учетом крупногабаритных отходов) на один квадратный метр**.

Для населения проживающего в индивидуальных жилых домах установлен норматив накопления ТКО: **806,89 кг в год (с учетом крупногабаритных отходов) на одно домовладение.**

В период с июля 2019 года по апрель 2020 года ведется работа по корректировке нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Ленинградской области с привлечением представителей органов местного самоуправления, депутатов Законодательного Собрания Ленинградской области и общественных активистов.

**Почему тариф рассчитан исходя из площади?**

Орган государственной власти субъекта Российской Федерации вправе принять решение о расчете платы за услугу «обращение с твердыми коммунальными отходами» исходя из площади жилого помещения и норматива накопления твердых коммунальных отходов.

Данный метод позволяет в большинстве случаев уменьшить плату населения в сравнении с другими регионами.

**Как будет производиться начисление платы за услугу?**

Начисление платы за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Ленинградской области осуществляет Единый информационно-расчетный центр Ленинградской области (АО «ЕИРЦ»).

**Куда обращаться в случаях, когда в квитанции некорректно выставлена плата за предоставление региональным оператором услуги по обращению с ТКО?**

Если плата за услугу по обращению с ТКО начислена неправильно, то Вы можете обратиться в офис:

* АО «Единый информационно-расчетный центр Ленинградской области» (АО «ЕИРЦ») по адресу: г. Лодейное Поле, ул. Гагарина, ул. Гагарина, д. 6 корп. 1, Официальный сайт: <http://epd47.ru>;
* Регионального оператора. Телефон: 8 (812) 454-18-14, телефон «горячей линии»: 8(812) 454-18-18; адрес электронной почты: [info@uklo.ru](mailto:info@uklo.ru) ; [pereraschet@uklo.ru](mailto:pereraschet@uklo.ru) официальный сайт Регионального оператора: <https://uko-lenobl.ru>

Также на территории Ленинградской области действует телефон «горячий линии» по вопросам запуска реформы по обращению с ТКО +7(812) 454-18-18, [info@uklo.ru](mailto:info@uklo.ru)**.**

**Возможен ли перерасчет, если я нахожусь в своем доме/квартире только несколько месяцев в году?**

Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» предусмотрен перерасчет стоимости коммунальной услуги по обращению с ТКО в период **временного** отсутствия потребителя в занимаемом жилом помещении.

Подтверждающие документы и заявление необходимо предоставить на адрес электронной почты Регионального оператора: [pereraschet@uklo.ru](mailto:pereraschet@uklo.ru) или в «Единый информационно-расчетный центр Ленинградской области» (АО «ЕИРЦ») **по адресу: г. Лодейное Поле, ул. Гагарина, ул. Гагарина, д. 6 корп. 1.**

Перерасчет возможен только для лиц, являющихся собственниками данного объекта, проживание которых на территории Ленинградской области подтверждено данными органов регистрационного учета.

При отсутствии зарегистрированных проживающих граждан в данном помещении плата должна производиться собственником помещения.

**Я являюсь собственником двух квартир, но живу только в одной. Почему я должен платить за обе квартиры?**

В соответствии с ЖК РФ, если у собственника несколько квартир или домов, то он должен оплачивать услугу по всем адресам своей собственности, а не только там, где проживает.

При этом можно сделать перерасчёт. Например, если **собственник** находился в отъезде (убыл в командировку, находится на стационарном лечении или обучается в другом городе). В этом случае Региональному оператору предоставляется справка с места пребывания и заявление с просьбой о перерасчете стоимости за период отсутствия по месту регистрации. К заявлению необходимо приложить свидетельство о праве собственности на жилье и документы, подтверждающие длительность отсутствия собственника в жилом помещении. Например, счет из гостиницы, справка о прохождении санаторно-курортного лечения, нотариально заверенная копия документа о временной регистрации по другому адресу и другие. В квитанции следующего месяца будет сумма с учетом этого вычета.

Направить заявление на перерасчет гражданин может на электронную почту Регионального оператора: [**pereraschet@uklo.ru**](mailto:pereraschet@uklo.ru) или в обратиться в АО «ЕИРЦ». К письму следует приложить документы, подтверждающие право собственности на жилье.

**Если рядом с частным домом отсутствует оборудованная контейнерная площадка, буду ли я платить за вывоз мусора?**

По заявлению представителя Регионального оператора, если контейнерной площадки нет в радиусе 500 метров от жилого дома или вообще отсутствует контейнерная площадка в населенном пункте, то коммунальная услуга считается не оказанной. В таких случаях можно потребовать произвести перерасчет или снять начисление вовсе.

***«Чтобы начисление было снято, достаточно обратиться в любое отделение Единого информационно-расчетного центра Ленинградской области (АО «ЕИРЦ) или направить заявление на электронный адрес Региональному оператору*** [**pereraschet@uklo.ru**](mailto:pereraschet@uklo.ru)**. *К письму следует приложить документы, подтверждающие право собственности на жилье. Представители регионального оператора проверят сведения об отсутствии обслуживания данного адреса и произведут перерасчет»***, – поясняет представитель Регионального оператора.

**МЕРЫ СОЦИАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКИ НА ОПЛАТУ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ОБРАЩЕНИЮ С ТВЕРДЫМИ КОММУНАЛЬНЫМИ ОТХОДАМИ**

С 1 ноября 2019 г. в Ленинградской области осуществлен переход на новую систему обращения с твердыми коммунальными отходами. В этой связи предусмотрены меры социальной поддержки на оплату коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами для отдельных категорий граждан

**1. Областные льготники - ветераны труда, ветераны военной службы, многодетные семьи, специалисты, проживающие и работающие в сельской местности и поселках городского типа Ленинградской области (кроме педагогических работников), получающие ежемесячную денежную компенсацию части расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг из средств областного бюджета.**

Этим категориям граждан с 1 ноября 2019 г. увеличены размеры компенсаций.

Для жителей Лодейнопольского района Ленинградской области размеры компенсаций увеличены:

* ветеранам труда и ветеранам военной службы - с 743 рублей до 800 рублей;
* многодетным семьям - с 676 рублей до 733 рублей;
* специалистам сельской местности (кроме педагогических работников) - с 653 рублей до 710 рублей.

Обращаться с дополнительными заявлениями и документами для перерасчета размера компенсации не требуется.

**2. Жертвы политических репрессий и федеральные льготники: инвалиды; семьи, имеющие детей-инвалидов; инвалиды войны; участники Великой Отечественной войны; лица, награжденные знаком «Жителю блокадного Ленинграда», имеющие инвалидность; члены семей погибших (умерших) инвалидов войны, участников Великой Отечественной войны и ветеранов боевых действий; граждане, подвергшиеся воздействию радиации, бывшие несовершеннолетние узники концлагерей, получающие ежемесячную денежную компенсацию части расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг из средств федерального бюджета.**

Этим категориям граждан компенсация на оплату коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами будет предоставляться с ноября 2019 года в рамках получаемой ими ежемесячной компенсации на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в порядке, предусмотренном для компенсации расходов по оплате коммунальных услуг.

Обращаться с дополнительными заявлениями и документами для перерасчета размера компенсации не требуется.

**3. Граждане, достигшие возраста 70/80 лет, являющиеся собственниками жилых помещений, нанимателями жилых помещений по договору социального найма, договору найма жилого помещения государственного или муниципального жилищного фонда, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования, проживающими в многоквартирных домах, а также собственниками индивидуальных жилых домов.**

Для этой категории граждан Социальным кодексом Ленинградской области (областной закон от 17.11.2017г. №72-оз) предусмотрено предоставление ежемесячной денежной компенсации части расходов на оплату коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами в размере 50 процентов для лиц, достигших возраста 70 лет, либо 100 процентов для лиц, достигших возраста 80 лет, приходящейся на их долю оплаты коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Компенсация предоставляется при условии, если гражданин не является получателем ежемесячной денежной компенсации части расходов по оплате жилого помещения и коммунальных услуг по иному основанию (как гражданин из числа социальных категорий, перечисленных выше в пункте 1 и 2 настоящей статьи).

Для назначения ежемесячной компенсации на оплату коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами следует обратиться в многофункциональный центр (адрес филиала МФЦ в Лодейнопольском районе: г. Лодейное Поле, ул. Республиканская, дом 51; график приема граждан: ежедневно с 9.00 до 21.00).

**Документы, необходимые для назначения компенсации:**

* паспорт либо иной документ, удостоверяющий личность в соответствии с законодательством Российской Федерации;
* документы, содержащие сведения о платежах по оплате жилого помещения и коммунальных услуг;
* документы, подтверждающие право собственности (владения, пользования) на жилое помещение, индивидуальный жилой дом, расположенные на территории Ленинградской области;
* в случае, если заявитель выбрал способ получения компенсации путем ее перечисления на расчетный счет заявителя в кредитной организации - справка (распечатка с сайта кредитной организации) о реквизитах кредитной организации и открытого в ней счета в рублях.

При обращении за назначением компенсации до 1 марта 2020 года компенсация назначается с 1 ноября 2019 года. С 1 марта 2020 года компенсация будет назначаться с 1-го числа месяца обращения.

**4. Малоимущие семьи и малоимущие одиноко проживающие граждане, которые по независящим от них причинам имеют среднедушевой доход ниже величины прожиточного минимума, установленного в соответствующем субъекте Российской Федерации (по состоянию на 01.11.2019г. – 10759,00 руб.).**

Этим категориям граждан предоставляется государственная социальная помощь в виде компенсации расходов на оплату коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами единовременно один раз в год за период до 12 месяцев.

Государственная социальная помощь в виде компенсации предоставляется при одновременном выполнении следующих условий:

1. собственник жилого помещения или наниматель жилого помещения по договору социального найма, договору найма жилого помещения государственного или муниципального жилищного фонда, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования, проживающие в многоквартирном доме, либо собственник индивидуального жилого дома, обратившиеся за компенсацией расходов на оплату коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами, не получают меры социальной поддержки на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, в том числе субсидию на оплату жилого помещения и коммунальных услуг;
2. 2) вышеназванные лица, обратившиеся за компенсацией, не имеют задолженности по оплате жилых помещений и коммунальных услуг на день такого обращения или заключили и(или) выполняют соглашения по ее погашению.

Для назначения государственной социальной помощи в виде компенсации на оплату коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами следует обратиться в многофункциональный центр (адрес филиала МФЦ в Лодейнопольском районе: г. Лодейное Поле, ул. Республиканская, дом 51; график приема граждан: ежедневно с 9.00 до 21.00).

**Документы, необходимые для назначения государственной социальной помощи в виде компенсации:**

* паспорт либо иной документ, удостоверяющий личность в соответствии с законодательством Российской Федерации;
* документы, подтверждающие проживание гражданина (членов его семьи) на территории Ленинградской области;
* документы, подтверждающие родственные отношения гражданина и члена (членов) его семьи (при обращении за государственной социальной помощью малоимущей семьи);
* документы, подтверждающие сведения о доходах каждого члена малоимущей семьи (малоимущего одиноко проживающего гражданина) за три календарных месяца, предшествующих месяцу обращения за государственной социальной помощью;
* в случае, если заявитель выбрал способ получения государственной социальной помощи в виде компенсации путем ее перечисления на расчетный счет заявителя в кредитной организации - справка (распечатка с сайта кредитной организации) о реквизитах кредитной организации и открытого в ней счета в рублях;
* документы, подтверждающие право собственности (владения, пользования) на жилое помещение, расположенное на территории Ленинградской области;
* документы, подтверждающие отсутствие задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг.

**Полномочиям органов местного самоуправления в области обращения с твердыми коммунальными отходами относятся**

1. Создание и содержание мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, за исключением установленных законодательством Российской Федерации случаев, когда такая обязанность лежит на других лицах;
2. Определение схемы размещения мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведение реестра мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов;
3. Организация экологического воспитания и формирования экологической культуры в области обращения с твердыми коммунальными отходами.

**Кто отвечает за содержание контейнерных площадок в том числе санитарное?**

Управляющие организации дома, ТСЖ, ЖСК и органы местного самоуправления (Постановление Правительства РФ № 1156).

Если контейнерная площадка относится к общему имуществу в многоквартирном доме (МКД) и находится на его придомовой территории, то за её содержание и ремонт отвечает управляющая организация.

Если контейнерная площадка расположена на муниципальной земле, то её ремонтирует и содержит местная администрация.

**Каким образом может осуществляться сбор и транспортирование ТКО из населенных пунктов, в которых отсутствует возможность создания мест (площадки) накопления ТКО?**

В соответствии с пунктами 29, 32 приказа Управления от 06.07.2017 № 6 «Об утверждении Порядка накопления твердых коммунальных отходов (в том числе их раздельного накопления)» одним из способов накопления ТКО является **децентрализованное** накопление. Децентрализованное накопление ТКО может применяться на территории индивидуальной жилой застройки, садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ **при невозможности обустройства контейнерной площадки.**

В соответствии с пунктом 30 приказа Управления от 06.07.2017 № 6 «Об утверждении Порядка накопления твердых коммунальных отходов (в том числе их раздельного накопления)», факт невозможности обустройства контейнерной площадки на территориях индивидуальной жилой застройки устанавливается актом, подписанным уполномоченными лицами Регионального оператора и органа местного самоуправления, факт невозможности обустройства контейнерной площадки на территориях садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ устанавливается актом, подписанным уполномоченными лицами Регионального оператора, органа местного самоуправления, садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ.

**Будут ли начислять коммунальную услугу за вывоз мусора в частном секторе, если в населенном пункте нет контейнерной площадки**

По решению губернатора Ленинградской области **начисление платы** за вывоз мусора для частного сектора по всему региону **приостановлено до 1 февраля 2020 года.**

Губернатор Ленинградской области дал указание приостановить до 1 февраля 2020 года начисление платы за вывоз мусора для частного сектора по всей Ленинградской области. К этой дате Региональный оператор, совместно с муниципальными властями, под надзором управления по организации и контролю деятельности по обращению с отходами и контролирующих органов должен составить актуальный реестр контейнерных площадок и домовладений.

В случае, если контейнерная площадка в населенном пункте отсутствует – никакой платы за вывоз мусора начисляться не будет. Квитанции, выставленные ранее, не подлежат оплате.

*(Источник: официальный сайт правительства Ленинградской области:* <http://lenobl.ru/ru/dlya-smi/news/23400/> )

**Я не заключил договор с региональным оператором. Почему я должен платить?**

Договор на оказание услуги региональным оператором (коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами) носит характер **публичной оферты**. Его проект размещен на сайте Регионального оператор (АО «Управляющая компания по обращению с отходами в Ленинградской области»).

В соответствии с Правилами обращения с ТКО если потребитель не направил региональному оператору заявку и документы, то договор на оказание услуг считается заключенным и вступает в силу на 16-й рабочий день после публикации на официальном сайте регионального оператора.

Подробная информация предоставлена на официальном сайте Регионального оператора: <https://uko-lenobl.ru>

**Как юридические лица заключают договор с региональным оператором?**

Юридические лица (в том числе СНТ, ДНП, собственники нежилых помещений в МКД) напрямую заключают договор с Региональным оператором. С подробной информацией можно ознакомится на официальном сайте Регионального оператора: [www.uko-lenobl.ru/regionalnyj-operator/yuridicheskim-litsam](http://www.uko-lenobl.ru/regionalnyj-operator/yuridicheskim-litsam)

В договоре определяются места накопления ТКО, график вывоза, стоимость услуги, иные условия.

При этом стоимость услуги может рассчитываться по-разному:

* при наличии собственного места накопления ТКО, внесенного в Реестр мест (площадок) накопления ТКО расположенных на территории поселения – вывоз ТКО и расчет стоимости вывоза осуществляется по фактическому объему в соответствии с Правилами коммерческого учета объема и (или) ликвидации масса ТКО (Постановление Правительства РФ от 03.06.2016 № 505);
* при отсутствии собственного места накопления ТКО – накопление ТКО осуществляется на ближайших контейнерных площадках (контейнерные площадки МКД, муниципальные контейнерные площадки), расчет стоимости вывоза осуществляется в соответствии с нормативами накопления ТКО по категории юридического лица, установленными приказом Управления Ленинградской области по организации и контролю деятельности по обращению с отходами (от 03.07.2017 № 5).

**Что будет, если договор с региональным оператором не заключен?**

Собственник твердых коммунальных отходов (ТКО) обязан заключить договор на оказание услуги по обращению с ТКО с региональным оператором в соответствии с п.4 ст. 24.7 федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления».

За несоблюдение данной обязанности ст. 8.2. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях предусмотрена административная ответственность в виде наложения административного штрафа:

* для физических лиц – от 1000 до 2000 рублей;
* для должностных лиц – от 10 000 до 30 000 рублей;
* для индивидуальных предпринимателей - от 30 000 до 50 000 рублей или административное приостановление деятельности на срок до девяноста суток;
* для юридических лиц – от 100 000 до 250 000 рублей или административное приостановление деятельности на срок до девяноста суток.

**Куда обращаться если вовремя не вывозится мусор?**

При ненадлежащем исполнении услуг по вывозу ТКО, просим Вас незамедлительно проинформировать об этом Регионального оператора, позвонив по телефону +7(812) 454-18-18, либо направив письмо на адрес электронной почты: [tko@uklo.ru](mailto:tko@uklo.ru).

**Будут ли вывезены несанкционированные свалки, и что для этого требуется?**

Региональный оператор обязан заниматься ликвидацией несанкционированных свалок. После поступления информации о несанкционированной свалке, представители Регионального оператора выезжают на место, составляют акт, фотографируют и определяют координаты. Затем направят собственнику земельного участка направляется уведомление о необходимости ликвидации несанкционированной свалки в установленный срок. Если собственник не ликвидирует свалку собственными силами в течение 30 дней, то региональный оператор обязан убрать ее собственными силами с последующим взысканием расходов в судебном порядке. Далее он взыскивает денежные средства с собственника земельного участка в судебном порядке.